

## UNE HARMONIE DE BRIQUES, PAVÉS ET PLAQUETTES COMPOSE LES VOLUMES DE 3 IMMEUBLES À IVRY SUR SEINE

Immeubles Ivry sur  
Seine  
Architecte :  
Engasser & Associés  
Maître d'Ouvrage :  
Quartus.



Rairies-Montrieux est un briquetier spécialiste français depuis sept générations de la fabrication de matériaux de construction en terre cuite, avec un savoir-faire reconnu dans la conception de carreaux, de plaquettes de parement et de briques destinés à l'habillage de revêtements de façades pour tous projets architecturaux.

Situés à Ivry-sur-Seine (94), les 3 bâtiments qui accueillent 104 logements ont été réalisés par Engasser Architecte pour le maître d'ouvrage Quartus. Toutes les façades de ces bâtiments sont dotés d'un parement en terre cuite naturelle Rairies-Montrieux. Différentes teintes ont été mises en oeuvre, évoluant du brun vers le beige, du mat au brillant, afin de créer des variations d'échelle et apporter des proportions élégantes à chaque bâtiment.

*"Ces multiples diversités de teintes et de matières forment un dégradé élégant qui rythme les façades et apporte un aspect chaleureux. Le choix d'un parement en terre cuite présentant des profils rentrants et sortants, retournés également en linteaux des baies et loggias, contribue à rendre lisible la matérialité de la terre cuite. Les 3 plots sont unifiés par des socles identiques en termes de traitement et d'apparence. Chaque socle est constitué de duplex, en raison du terrain situé à proximité de la Seine et inondable. Un jeu de calepinage de briques sombres Rairies-Montrieux vient en renforcer le dessin."* précise l'architecte Gaétan Angasser.

Pour cette réalisation qui fait largement appel aux gammes de Rairies-Montrieux, les teintes retenues sont les couleurs brunes des briques émaillées nature « MontNoir » et « Réglisse », qui contrastent avec les nuances variables du marron « Havane » et du beige brillant « Silver » émaillé et transparent. Les briques « Montnoir » représentant 20 % de la surface, s'intercalent de manière aléatoire entre des briques « Réglisse » et animent ainsi la façade. Tous les joints entre les briques sont traités en gris anthracite.



Plaquette Rairies Montrieux Silver terre cuite émaillée, finition transparente 220 x 60 x 12 mm, couleur Réglisse



Pavés de terre cuite Rairies Montrieux 105 x 105 x 40 mm, couleur Réglisse

L'effet vertical de cette harmonie de coloris naturels se prolonge au sol, sur les cheminements d'accès des 3 bâtiments, avec la mise en oeuvre de pavés de terre cuite Rairies-Montrieux aux dimensions de 105 x 105 x 40 mm, en coloris Réglisse. Avec une grande variété de formes, de calepinage et d'aspect, les solutions de briques de pavage Rairies-Montrieux peuvent être mises en oeuvre dans une liberté de combinaison infinie. Les qualités de ces pavages esthétiques résistent à l'épreuve des aménagements extérieurs et offrent une inaltérabilité des couleurs grâce à la coloration dans la masse.



## Caractéristiques des parements en terre cuite naturelle Rairies-Montrieux

- Teintes : MontNoir, Réglisse, Silver et Havane
- Format des parements : 220 x 60 x 12 mm
- Nombre au m<sup>2</sup> : 62 par m<sup>2</sup>
- Poids au m<sup>2</sup> : 18 kg

## Les principaux intervenants

- Maître d'Ouvrage : Quartus
- Maître d'œuvre : Architecte Agence Engasser et Associés
- Bureaux d'Etudes : I + A Ingénierie Structure
- Programme : 104 logements
- Surface : 6 920 m<sup>2</sup> SHAB



Immeubles Ivry sur Seine - Architecte : Engasser & Associés - Maître d'Ouvrage : Quartus.

### Distribution :

Les briques et plaquettes de parement Rairies-Montrieux sont disponibles sur commande et exposées dans les 2 show-rooms du fabricant, situés au Viaduc des Arts à Paris (75), et sur son site de production du Val-de-Loire (49).

### A PROPOS DE RAIRIES-MONTRIEUX

Située en Val-de-Loire, et reconnue comme l'un des plus anciens sites producteurs de terre cuite en France, la briqueterie Rairies-Montrieux développe son savoir-faire depuis 7 générations. La matière de base, l'argile crue, est extraite de carrières à ciel ouvert, pour façonner les carreaux, céramiques et briques de la société Rairies-Montrieux qui séduisent aujourd'hui les architectes et concepteurs du monde entier.

Rairies-Montrieux bénéficie du label Entreprise du Patrimoine Vivant (EPV) qui est une marque de reconnaissance de l'Etat, mise en place pour distinguer des entreprises françaises aux savoir-faire ancestraux et des industriels d'excellence.

Fort de 62 collaborateurs, Rairies-Montrieux a réalisé un chiffre d'affaires de 7,1 millions d'euros en 2018.

### CONTACT PRESSE



[www.agence-salesfactory-pr.fr](http://www.agence-salesfactory-pr.fr)

Virginie Adam

Ligne directe : 01 41 38 95 20

[virginie.adam@salesfactorypr.fr](mailto:virginie.adam@salesfactorypr.fr)

Dominique Flam

Ligne directe : 01 41 38 95 21

[dominique.flam@salesfactorypr.fr](mailto:dominique.flam@salesfactorypr.fr)



SalesFactory PR