### Spécial rénovation





## INNOVATION JAMES HARDIE FRANCE®:

# NOUVELLE PLAQUE DE SOL FERMACELL<sup>®</sup> AVEC FIBRES DE BOIS 35 MM



James Hardie France® nouvel acteur global de l'aménagement intérieur extérieur, présente avec sa marque fermacell® leader des panneaux de fibres-gypse pour cloisons, sols et plafonds, la nouvelle gamme de solutions pour le sol.

Composée de 2 plaques de fibres-gypse de cellulose pré-assemblées en usine, associées à un isolant contrecollé en fibres de bois, la nouvelle plaque sol d'une épaisseur de 35 mm (2 x 12,5 mm + 10 mm bois) est particulièrement adaptée pour assurer la liaison pièce sèche / pièce humide, une problématique inhérente aux suites parentales avec sur un même plateau, une salle de bain avec douche à l'italienne en continuité avec la chambre.

Le receveur de douche à l'italienne fermacell® possédant une épaisseur de 35 mm, la jonction avec les nouvelles plaques de sol fermacell® d'épaisseur de 35 mm, permet ainsi d'avoir sur un même niveau : douche, salle de bain et chambre en évitant ainsi tout dénivelé ou différence de niveaux inesthétiques, ou, à l'inverse, tout ragréage supplémentaire.

Les plaques de sol fermacell® d'épaisseur 35 mm permettent également de réduire les bruits d'impact et d'augmenter la protection contre l'incendie.

Les nouvelles plaques de sol sont contrecollées avec un décalage de 5 cm - cette battue garantissant un assemblage stable des éléments. Enfin, de nombreux types de revêtements sont compatibles : textiles, PVC, linoléum, et autres revêtements souples, carreaux de grès-céramique, dalles minérales ou terre cuite ou encore parquet... et peuvent être appliqués 24 h seulement après la pose des plaques.







Les combles de cette ancienne longère ont été aménagés en suite parentale : sur un même plateau le propriétaire a souhaité installer une salle de bain et une chambre. Grâce à la nouvelle plaque de sol 35 mm, la liaison entre la pièce humide (et sa douche à l'italienne) et la pièce sèche (chambre avec parquet bois) a pu être réalisée simplement et sans aucune différence de niveaux entre les différents espaces.

#### LA CHAPE SÈCHE : UN GAIN DE TEMPS APPRÉCIABLE

La chape sèche est de plus en plus préconisée comme solution de sol car elle permet de maintenir de nombreux planchers bois dans les bâtiments anciens tout en assurant un confort optimum.

#### La chape sèche présente de véritables avantages face aux chapes liquides avec des arguments tels que :

- Installation sèche donc pas d'apport d'humidité supplémentaire.
- Faible hauteur d'installation.
- Traitement économique et rapide.
- Pose simple sans besoin de matériel lourd.
- Accessibilité et disponibilité immédiates pour les corps de métiers qui suivent.
- Grande résistance aux chocs et aux charges (chape allégée).
- Excellente isolation acoustique malgré une faible masse.

Le domaine d'application ne se restreint pas seulement aux locaux d'habitation, mais s'étend à tous types de constructions tels que des immeubles de bureaux et d'administration, des hôpitaux, des écoles...

#### NIVELLEMENT ET RATTRAPAGE DES SOLS IRRÉGULIERS

En principe, un plancher plat est nécessaire pour la pose des plaques de sol fermacell®.

- Les irrégularités de faible hauteur de 0 à 20 mm peuvent être compensées avec l'enduit de réagréage fermacell®.
- Le granule d'égalisation fermacell® s'utilise pour la remise à niveau des sols irréguliers dans les constructions anciennes et neuves pour des hauteurs allant de 10 mm à 120 mm.
- Le système nid d'abeilles fermacell® permet d'augmenter les performances d'isolation phonique sur plancher bois dont les valeurs phoniques sont souvent trop faibles. Il peut être utilisé dans le neuf comme dans l'ancien et est composé d'alvéoles cartonnées d'une épaisseur de 30 ou 60 mm, rempli les par les granules pour nid d'abeilles fermacell®.

Selon le type de remplissage, les exigences en matière de protection contre les bruits d'impact, la chaleur et le feu peuvent également être satisfaites.

#### MISE EN ŒUVRE

Les plaques de sol fermacell® doivent avant tout reposer sur support porteur, sec et homogène, plan ou déformé. Si le support présente des irrégularités il est possible d'utiliser l'un des systèmes d'égalisation fermacell® (ragréage, granules, mortier).



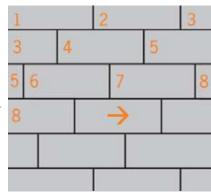
- Après s'être assuré de l'état de solidité et d'humidité du support, dresser une bande résiliente le long des murs latéraux, de façon à éviter les transmissions phoniques latérales.
  - 2 Sur la première rangée de plaques, découper les 2 battues supérieures (grande et petite) de la première plaque, puis la grande battue des plaques suivantes.





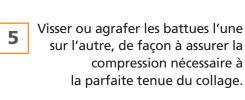
Commencer la pose des plaques contre la paroi la plus éloignée de l'accès du local. Procéder à l'assemblage des plaques de sol par rangées successives en prenant soin de décaler les joints entre plaques d'une rangée à l'autre d'au moins 20 cm.

La plaque n°3 (voir plan de pose) est taillée à la longueur désirée. Découper sur la longueur la battue supérieure de la partie destinée à finir la 1ère rangée. La chute est ensuite réutilisée intégralement pour commencer la 2ème rangée.





Procéder au collage des battues inférieures et supérieures avec la colle pour plaques de sol fermacell®. Etendre la colle en un double cordon sur la battue inférieure avant de la recouvrir par la battue supérieure de la plaque suivante. Le temps d'utilisation de la colle est de 10 minutes ; la mise en place et le réglage des plaques sont autorisés pendant cette période.







Après 24 heures, racler les éventuels bourrelets expansés de colle séchée qui peuvent ressortir par les interstices entre les plaques puis surfacer les joints à l'aide de l'enduit pour joints fermacell<sup>®</sup>.

### FOCUS : DOUCHE À L'ITALIENNE

Les bondes d'évacuation fermacell® Powerpanel sol TE, avec grille de recouvrement en acier inoxydable, ont été spécialement développées pour la dalle de douche à l'italienne et la dalle d'évacuation fermacell® Powerpanel sol TE. Le système est disponible dans un modèle vertical ou horizontal avec grille métallique 115 x 115 mm.



Caractéristiques principales	
Dimensions	1 500 x 500 x 35 mm
Epaisseur isolant fibre de bois	10 mm
Poids	26,5 kg m²
Résistance thermique	0,28m² K/W
Résistance feu	EI 60
Affaiblissement acoustique	$\Delta$ Lw > 20 dB (sur dalle massive)
Tarif public conseillé	30 € TTC / m <sup>2</sup>

# LES PRODUITS FERMACELL® DE JAMES HARDIE FRANCE® SONT DISPONIBLES EN NEGOCES PROFESSIONNELS

A propos de James Hardie France®

James Hardie France®, nouvel acteur global de l'aménagement intérieur et extérieur des bâtiments a réalisé 31 millions d'euros de chiffres d'affaire en 2019 et commercialise 2 marques :

- → James Hardie®: l'inventeur du ciment-composite qui ne cesse d'étendre sa gamme de bardage et panneau pour la facade.
- → fermacell®: leader européen des systèmes pour la construction sèche et la construction bois, avec une gamme de plaques à base de fibres-gypse ou à base ciment. Ces plaques peuvent être appliquées en cloisons, doublages, plafonds et même au sol (procédé de chape sèche fermacell®) grâce à l'ensemble des accessoires et produits complémentaires optimisant leur mise en œuvre et leurs performances aussi bien en acoustique, qu'en résistance au feu ou aux chocs par exemple.

#### **CONTACT PRESSE**



Virginie Adam Ligne directe: 01 41 38 95 20 Alexia Majcher Ligne directe: 01 41 38 95 22 virginie.adam@salesfactorypr.fr alexia.majcher@salesfactorypr.fr